

**RAPORT
AL COMISIEI DE CENZORI
PRIVIND EXERCITIUL FINANCIAR AL ANULUI 2024
IN CADRUL S.C. LOCADIN S.A.**

Subsemnatii: POPA MARIA, SUSA DORINA, SECARA NICOLAE membrii comisiei de cenzori ,numiti cf. art.159 Legea 31/1990-privind societatile comerciale, modificata prin O.G. nr.32/1997, republicata in anul 2004 ,am analizat si verificat prin sondaj situatiile financiare anuale incheiate la 31.12.2024 de catre SC LOCADIN SA, verificare efectuata in baza regulilor cu caracter general prevazute de Legea contabilitatii nr.82/1991, cu modificarile si complectarile ulterioare si a Regulamentului de aplicare a acestuia aprobat prin HG nr.704/1993.

Certificarea Situațiilor Financiare

Din jurnalele lunare de operațiuni contabile, din fișele de cont și din datele centralizate în balanțele de verificare , rezultă că datele din Situațiile financiare anuale sunt reale. În urma examinării evidențelor, comisia de cenzori certifică Situațiile financiare anuale, care evidențiază la data de 31.12.2024, un capital social subscris și vărsat în sumă de 200.000 lei, precum și un profit în sumă de 14.577 lei.

La certificarea situațiilor, comisia de cenzori a avut în vedere prevederile legale și evidențele existente , constatând că acestea au fost conduse potrivit normelor, ținute la zi , cu raportări la scadențe. Datele din evidențe si Situațiile financiare anuale certificate , reprezintă pentru conducere și acționari o bază reală de analiză și decizie. Cu toate acestea, comisia de cenzori precizează că potrivit legii ținerea evidențelor și întocmirea Situațiilor financiare anuale rămâne în responsabilitatea conducerii care a fost investită cu luarea deciziilor și cu responsabilitatea gospodăririi eficiente a fondurilor și patrimoniului.

Cu privire la Bilantul contabil (F10)

I. Capitaluri proprii

La 31.12.2024, capitalurile proprii totalizeaza 1.590.141 lei - in scadere fata de anul precedent cu valoarea de 353.048 lei .

Componenta capitalurilor proprii este urmatoarea :

- Capitalul social la 31.12.2024 este de 200.000 lei, cu urmatoarea structura a actionariatului:
Consiliul local Tetchea 100%
- Rezerva legala la 31.12.2024 (cont 1061) este de 40.000 lei
- Alte rezerve la 31.12.2024 (cont 1068) este de 1.364.403 lei
- Rezerve din reevaluare la 31.12.2024 (cont 105) este de 719.482 lei
- Pierderea neacoperita din anii precedenti (cont 1171) in suma de 748.321 lei
- Pofitul anului 2024 (cont 121) in suma de 14.577 lei

II . Active imobilizate

Activele imobilizate sunt in valoare totala neta (valoare de achizitie minus amortizare) de 1.829.792 lei, conform Registrului de imobilizari intocmit la 31.12.2024 , in scadere fata de anul 2023 cu 475.013 lei (valoare achizitie minus amortizare).

In anul 2024 au fost efectuate achizitii de mijloace fixe dupa cum urmeaza:

nr inventar	data	denumire mijloc fix	valoare mijloc fix
57	01.05.2024	AUTOUTILITARA VW2	31.499

Au fost efectuate reparatii capitale care au majorat valoarea mijloacelor de transport in valoare totala de 136.787 lei si a echipamentelor tehnologice in valoare de 146.844 lei.

In luna noiembrie 2023 a fost inregistrat intrarea prin donatie a Mijlocului fix : Perie hidraulica plus bazin de apa “ in valoare de 367.625 lei de la Primaria Tetchea. In anul 2024, Primaria Tetchea a revenit la donatia efectuata in 2023 si a dat in concesiune la Locadin SA mijlocul fix Perie hidraulica plus bazin de apa. Ca urmare , valoarea mijloacelor fixe iesite este de 367.625 lei

In anul 2024 nu au fost vandute mijloace fixe.

III.Active circulante

Activele circulante totalizeaza 997.244 lei , cu o scadere de 200.274 lei fata de anul precedent cand au insumat 1.197.518 lei.

Aceasta scadere este localizata in principal la soldul creantelor de incasat si valoarea stocurilor.

IV.Datorii

Datoriile ce trebuie platite intr-o perioada de pana la 1 an totalizeaza 992.107 lei, conform componentei din tabelul alaturat. (o scadere de 165.362 lei fata de anul 2023).

Tip datorie	Suma in 2023	Suma in 2024
furnizori	634.052	594.030
impozite si taxe	172.286	261.676
salarii	117.399	136.401
Dividende de plata	233.732	
TOTAL	1.157.469	992.107

Societatea are in derulare la 31.12.2024 un contract de leasing financiar incheiat in 2022 pentru achizitia unei masini VOLVO FMX 11 4X4 MASINA DEZAPEZIT in suma de 697.146 lei din care la 31.12.2024 mai are de achitat 277.256 lei .

La 31.12.2024 , Societatea nu inregistreaza datorii restante, conform F30 din bilant.

Cu privire la contul de profit si pierdere

Datele din formularul (F20) al situatiilor financiare corespund cu cele ale evidentei contabile reflectate de ultima balanta de verificare incheiata la 31.12.2024, fiind inregistrat un profit contabil de 14.577 lei , care structural, este realizat astfel:

- din exploatare un profit de 19.270 lei ;
- din financiare o pierdere de 4.693 lei.

Totalul veniturilor realizate in anul 2024 sunt in suma de 7.275.633 lei din care cifra de afaceri este de 7.252.254 lei, in crestere cu 1.253.927 lei fata de anul 2023.

Total cheltuieli - in anul 2024 in suma de 7.261.056 lei , in crestere cu 925.007 lei fata de anul 2023.

Cu privire la contabilitatea societatii

Contabilitatea societatii este externalizata , fiind condusa de catre SC MARY&NATY CONT SRL , societate membra CECCAR , avand 8704 numarul de inregistrare in organismal profesional.

Societatea conduce registrele obligatorii in corelare cu prevederile normelor contabile aplicate persoanelor care utilizeaza sisteme informatice de prelucrare automata a datelor , softul utilizat de prestatorul de servicii financiar contabile fiind SAGA.

Operatiunile economico- financiare privind exercitiul incheiat au fost consemnate in documente justificative intocmite la momentul efectuarii lor si inregistrate in contabilitatea societatii.Bilantul contabil a fost intocmit in baza

Registrului Cartea Mare si balantei sintetice de verificare , document ce a fost utilizat pentru verificarea soldurilor conturilor din bilantul intocmit la 31.12.2024, cat si pentru verificarea veniturilor si cheltuielilor inregistrate in situatiile Contului de profit si pierdere.

In contextul aspectelor prezentate in raport , certificam bilantul contabil si contul de profit si pierdere , pe care le supunem Adunarii Generale a Actionarilor, spre aprobare.

CONCLUZII

In opinia noastra , bilantul contabil , contul de profit si pierdere pentru anul 2024, in cazul SC LOCADIN SA , au fost intocmite cu respectarea prevederilor legale , reflecta situatia societatii la data de 31.12.2024 si sunt intocmite conforme cu balanta de verificare a conturilor.

Comisia de cenzori: - POPA MARIA

MARIA
POPA

Semnat digital de
MARIA POPA
Data: 2025.03.26
14:21:48 +0200

- SUSANA DORINA

Dorina
Susa

Digitally signed
by Dorina Susa
Date: 2025.03.26
14:19:04 +0200

- SECARA NICOLAE

Florin-
Nicolae
Sacara-
Onita

Semnat digital de
Florin-
Nicolae
Sacara-
Onita
Data:
2025.03.26
09:43:27 +0200